



**TINGMÄRGID  
OLEMASOLEV**

- KATASTRIRÜKSUSE PIIR (ETAK 2025)
- HOONE (ETAK 2025)
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÕOND (ETAK 2025)
- TEE KAITSEVÕOND (ETAK 2025)
- MAAPARANDUSSÜSTEEMI EESVOOLU KAITSEVÕOND (ETAK 2025)
- KALDA VEELAITSEVÕOND (ETAK 2025)
- REOVEE IMMUTAMISE KEELUALA

**PLANEERITAV**

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KRUNDIPIIR
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE (Täpsustub ehitusprojekti koostamisel)
- HOONESTUSALA
- PUURKAEV
- PUURKAEVU HOOLDUSALA
- REOVEE IMMUTAMISE KEELUALA
- VEETORU
- KANALISATSIOONITORU
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÕOND
- BIOPUHASTI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- BIOPUHASTI KUJA 5m

**PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS NING OLULISEM INFO:**

1
2
3
4
5
6
7

- 1 - POSITSIOONI NUMBER
- 2 - KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE
- 3 - HOONETE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST (ELAMU / ABIHOONE)
- 4 - HOONETE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRUSSELISUS (ELAMU / ABIHOONE)
- 5 - HOONETE SUURIM LUBATUD EHITISEALUNE PIND
- 6 - HOONETE SUURIM LUBATUD ARV KRUNDIL (ELAMU + ABIHOONED)
- 7 - PLANEERITAVA KRUNDI PINDALA

**Krundi kasutamise sihtotstarve**

(ruumilise planeerimise leppemärgid 2013):  
EP - üksikelamu maa  
LT - tee ja tänava maa-ala

**Katastriüksuse sihtotstarve:**

- E - elumaa
- L - transpordimaa

**Märkused:**

- 1) Planeeritava ala piir on joonise paremaks loetavuseks näidatud 1,0 m katastriüksuse piirist väljapoole.
- 2) Mõõdud on antud meetrites.
- 3) Täpne juurdepääs krundile selgitatakse hoonete ehitusprojekti koostamise käigus.
- 4) Tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ja täpsustatakse ehitusprojektidega.
- 5) Alusplaan: ortofoto, Maa- ja Ruumiamet 2025

<p>FerrySan OÜ Mускаadi 14 76506 Saue linn Saue vald, Harjumaa Tel. +372 522 1744 MTR reg nr: EEP002230</p>	<p>Huvitatud isik <b>Eraisik</b></p>	
	<p>Töö nimetus ja aadress <b>Kakumetsa küla Lageda kinnistu detailplaneering</b></p>	
<p>Maastikuarhitekt-planeerija <b>Riio Efert</b> Arhitekt</p>	<p>Tartu maakond, Luunja vald, Kakumetsa küla</p>	
<p><b>Janika Jürgenson</b> (Tallinna Tehnika- ülikooli arhitektuurimagistri diplom nr MB 007012)</p>	<p>Joonise nimetus <b>PÕHIJONIS</b></p>	
<p>Stadium <b>Algamine</b></p>	<p>Kuupäev 04.02.2026 a.</p>	<p>Mööd 1:500</p>
<p>Töö nr DP 34-25</p>	<p>Joonis 1</p>	<p>Jooniseid 1</p>